

UCHWAŁA NR 142/XX/2020
RADY GMINY MNIÓW
z dnia 27 lutego 2020 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości
na okres 12 miesięcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 65) Rada Gminy Mniów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 30 m² wraz z gruntem o pow. 600 m², stanowiącej część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 110/1, położonej w obrębie geodezyjnym Skoki, stanowiącej własność Gminy Mniów, ujawnionej w księdze wieczystej KI1K/00019054/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, dotychczasowemu dzierżawcy na okres 12 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Sławomir Gawoń

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 142/XX/2020
RADY GMINY MNIÓW
z dnia 27 lutego 2020 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości
na okres 12 miesięcy w trybie bezprzetargowym**

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o kontynuację umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z gruntem o pow. 600 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga zgody Rady Gminy.

Rada Gminy, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Sławomir Gawel