Mniów, dnia …....................................

**WÓJT GMINY MNIÓW**

**ul. Centralna 9**

**26-080 Mniów**

# W N I O S E K

**o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm).

**wnoszę o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji**

**dla inwestycji celu publicznego o niżej podanej charakterystyce:**

**I. Wnioskodawca**  - imię, nazwisko (nazwa instytucji, adres, nr telefonu kontaktowego, pieczęć firmy):

….................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

**II. Pełnomocnik** – imię i nazwisko, adres, nr telefonu kontaktowego (pełnomocnictwo w załączeniu):

…................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

**III. Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego** (budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa zmiana sposobu użytkowania, inne ) – rodzaj i przewidywany sposób użytkowania obiektu, a także w przypadku zmiany sposobu użytkowania - przewidywany sposób użytkowania terenu i obiektu:

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

**IV. Adres inwestycji** ( miejscowość, ulica, nr ew. działki/działek, powierzchnia działki):

...................................................................................................................................................…..............

....................................................................................................................................................................

….................................................................................................................................................................

Granice terenu inwestycji oraz obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać przedstawiono na kopii mapy zasadniczej literami:..............., odpowiednio linią koloru: ................................................................. Granice obszaru oddziaływania przedstawiono na kopii mapy zasadniczej literami:..................................

i linią koloru:.................................................................................................................................................

**V. Obecny sposób zagospodarowania terenu objętego wnioskiem:** funkcje istniejących

budynków, ich przybliżone parametry (powierzchnia zabudowy w m2 , ilość kondygnacji, rodzaj

dachu itp.) Dla inwestycji liniowych określenie sposobu zagospodarowania terenu na trasie inwestycji:

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

**VI. Planowany sposób zagospodarowania terenu i charakterystyka planowanej zabudowy,**w tym przeznaczenie i charakterystyczne wymiary projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej **(szkice, rysunki w załączeniu)**.W przypadku obiektów handlowych podać planowaną powierzchnię sprzedaży................m2 . Dla obiektów usługowych, produkcyjnych, warsztatowych, budynków dla celów prowadzenia działalności gospodarczej podać: technologię produkcji lub zakresu usług z uwzględnieniem uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, przybliżoną wielkość produkcji i usług. Dla inwestycji liniowych podać charakterystyczne parametry, średnice, przekroje, rodzaj, typ, długości: (można nie wypełniać jeśli do wniosku dołączono opracowanie zawierające charakterystykę inwestycji w formie opisowej i graficznej).

Przewidywany przebieg projektowanych inwestycji liniowych (sieci uzbrojenia, przyłączy, drogi dojazdowej) oznaczono na mapie linią koloru............................................................................................

….................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

określenie powierzchni podlegającej przekształceniu ….............................................................................

wielkość powierzchni zabudowy w m2  (dla projektowanych funkcji)

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

powierzchnia użytkowa …...........................................................................................................................

kubatura:.................................................................................................................................................m3 liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych...........................................................................................

przybliżona wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej/okapu w m:

od...............................................................do..............................................................................................

rodzaj dachu (jedno, dwu, czterospadowy, wielospadowy):

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

wysokość budynku do kalenicy....................................................................................................................

wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzyms lub attyki: …............................................................

szerokość elewacji frontowej …............................................................................................................mb. kąt nachylenia połaci dachu: od................................................................do.............................................................................................

rodzaj konstrukcji dachowej.........................................................................................................................

rodzaj pokrycia dachowego.........................................................................................................................

położenie kalenicy w stosunku do granicy działki (działek) : (prostopadle, równolegle)

.....................................................................................................................................................................

W przypadku lokalizacji składowiska odpadów:

- docelowa rzędna składowania odpadów...................................................................................................

- roczna i całkowita ilość składanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów................................

….................................................................................................................................................................- sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków.................................................................

….................................................................................................................................................................

- sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego....

….................................................................................................................................................................

**VII. Klasa gruntu i wielkość działki/działek:**

….................................................................................................................................................................

**VIII. Inne istotne informacje na temat inwestycji:**

Przewidywana liczba miejsc parkingowych .........................................................................................szt.

przewidywana powierzchnia dróg i parkingów.....................................................................................m2

przewidywana powierzchnia biologicznie czynna: ................................................................................m2

przewidywana wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: ........................ m2

proponowana linia zabudowy projektowanych obiektów (odległość od drogi)...........................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

czy zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów...................................................................................

...................................................................................................................................................................

**IX. Przewidywane zapotrzebowanie projektowanej inwestycji w infrastrukturę techniczną :**

zapotrzebowanie na wodę - sieć wodociągowa,studnia, …............ m3 /dobę

zapotrzebowanie na energię elektryczną, ..........................................................................................kW

przewidywany sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków ( do kanalizacji sanitarnej, zbiornik

bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków )

ścieki socjalno - bytowe .................................................................................................................m3/dobę

ścieki technologiczne ....................................................................................................................m3/dobę

sposób postępowania z odpadami i ich unieszkodliwianie (nie dotyczy inwestycji liniowych)

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................sposób ogrzewania obiektów kubaturowych (podać rodzaj czynnika grzewczego): ..................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

przewidywany sposób odprowadzania wód opadowych (nie dotyczy inwestycji liniowych) ...................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

określenie dostępu do drogi publicznej tj. obsługa komunikacyjna – dojazd do terenu inwestycji odbywał się będzie (podać od strony jakiej ulicy/podać jej nazwę, drogi (podać nr ewid. drogi publicznej, ewentualnie w razie braku bezpośredniego dostępu do drogi podać przez które działki)podać nr ewid. działek/nastąpi dojazd): ..............................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

a także określenie zjazdu na drogę publiczną (czy istnieje zjazd czy wymaga realizacji)...........................

.....................................................................................................................................................................

przewidywane inne potrzeby z zakresu infrastruktury technicznej..............................................................

.....................................................................................................................................................................

**X. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej**

**wpływ na środowisko**

( np. wpływ inwestycji na krajobraz, faunę, wody powierzchniowe i podziemne a także przewidywany sposób zabezpieczenia przed emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasem, ściekami, odpadami stałymi, promieniowaniem).

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

….................................................................................................................................................................

**XI. Właściciele działek sąsiednich (imię, nazwisko, adres):**

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

…................................................................................................................................................................

…...............................................................................................................................................................

…...............................................................................................................................................................

**XII. Dane dotyczące własności terenu inwestycji i działek** ( podać kto jest właścicielem działki,

w przypadku współwłasności podać imię i nazwisko współwłaściciela)

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

....................................................... .......................................

(podpis pełnomocnika) (podpis wnioskodawcy)

***W załączeniu przedkładam:***

**1. Oryginał oraz 2 kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej  
w skali 1:500 lub 1:1000 w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 , przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,z zakreślonym – na jednej kserokopii mapy zasadniczej, terenem inwestycji i obszarem, na który planowana inwestycja będzie oddziaływać.**

**Mapa do nabycia w Starostwie Powiatowym w Kielcach ul. Wrzosowa 44**

**Na kopii mapy, odrębnymi kolorami, należy wrysować zagospodarowanie działki, zawierające:**

**- granice terenu objętego wnioskiem,**

**- obszar na który planowana inwestycja będzie oddziaływać,**

**- usytuowanie planowanych obiektów budowlanych,**

**- powierzchnię podlegającą przekształceniu,**

**- planowany/istniejący dojazd do działki,**

**- legenda zawierająca objaśnienie wrysowanego zagospodarowania.**

**2. Umowa/oświadczenie o zapewnieniu w media. Zapewnienie dostawy wody/odbioru ścieków do uzyskaniaw GZUK Mniów . Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej do uzyskania w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna.**

**3. Poglądowa koncepcja z rzutami/elewacjami.**

**4. W przypadku inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, należy dołączyć ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.**

**5. Pełnomocnictwo w razie ustanowienia osoby do występowania w imieniu wnioskodawcy (pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych – art. 33 Kpa).**

**6. Wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną.**

**7. Dokument potwierdzający posiadanie gospodarstwa rolnego (w przypadku występowania  
o wydanie decyzji dla zabudowy zagrodowej ).**

**8. Dowód dokonania opłaty skarbowej:**

* **za wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – 598,00zł (zwolnieni z opłaty są właściciele nieruchomości lub użytkownicy wieczyści),**
* **za pełnomocnictwo – 17,00zł;**

**(płatne na konto BS Kielce O/Mniów nr 22 8493 0004 0030 0506 0134 0003).**

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO"),uprzejmie informujemy, iż:

a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Mniów, ul Centralna 9, 26 - 080 Mniów. W przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisząc na adres e-mail [iod@mniow.pl](mailto:iod@mniow.pl) .

b) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego o ustalenie warunków zabudowy na podstawie złożonego przez wnioskodawcę wniosku.

c) Podanie danych jest obowiązkowe, a podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora są odpowiednio ustawy: Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Ustawa Kodeks postępowania administracyjnego, oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

d) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Urząd Gminy w Mniowie przez okres określony przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

e) Przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych, ich sprostowania, kopii danych, usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych.

f) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem.

g) W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych przez Administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie swoich danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

h) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. W przypadku takiego zamiaru zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowana/y.