

.....

WÓJT GMINY MNIÓW
ul. Centralna 9
26-080 Mniów

W N I O S E K
o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm).

**wnoszę o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji
dla inwestycji celu publicznego o niżej podanej charakterystyce:**

I. Wnioskodawca - imię, nazwisko (nazwa instytucji, adres, nr telefonu kontaktowego, pieczęć firmy):

.....
.....
.....
.....

II. Pełnomocnik – imię i nazwisko, adres, nr telefonu kontaktowego (pełnomocnictwo w załączeniu):

.....
.....
.....
.....

III. Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego (budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa zmiana sposobu użytkowania, inne) – rodzaj i przewidywany sposób użytkowania obiektu, a także w przypadku zmiany sposobu użytkowania - przewidywany sposób użytkowania terenu i obiektu:

.....
.....
.....

IV. Adres inwestycji (miejscowość, ulica, nr ew. działki/działek, powierzchnia działki):

.....
.....
.....

Granice terenu inwestycji oraz obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać przedstawiono na

kopii mapy zasadniczej literami:....., odpowiednio linią
koloru: Granice obszaru oddziaływania przedstawiono na
kopii mapy zasadniczej literami:.....
i linią koloru:.....

V. Obecny sposób zagospodarowania terenu objętego wnioskiem: funkcje istniejących budynków, ich przybliżone parametry (powierzchnia zabudowy w m², ilość kondygnacji, rodzaj dachu itp.) Dla inwestycji liniowych określenie sposobu zagospodarowania terenu na trasie inwestycji:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

VI. Planowany sposób zagospodarowania terenu i charakterystyka planowanej zabudowy, w tym przeznaczenie i charakterystyczne wymiary projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej (**szkice, rysunki w załączeniu**).W przypadku obiektów handlowych podać planowaną powierzchnię sprzedaży.....m². Dla obiektów usługowych, produkcyjnych, warsztatowych, budynków dla celów prowadzenia działalności gospodarczej podać: technologię produkcji lub zakresu usług z uwzględnieniem uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, przybliżoną wielkość produkcji i usług. Dla inwestycji liniowych podać charakterystyczne parametry, średnice, przekroje, rodzaj, typ, długości: (można nie wypełniać jeśli do wniosku dołączono opracowanie zawierające charakterystykę inwestycji w formie opisowej i graficznej). Przewidywany przebieg projektowanych inwestycji liniowych (sieci uzbrojenia, przyłączy, drogi dojazdowej) oznaczono na mapie linią koloru.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

określenie powierzchni podlegającej przekształceniu
wielkość powierzchni zabudowy w m² (dla projektowanych funkcji)

.....
.....

powierzchnia użytkowa
kubatura:.....m³

liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych.....
 przybliżona wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej/okapu w m:
 od.....do.....
 rodzaj dachu (jedno, dwu, czterospadowy, wielospadowy):

 wysokość budynku do kalenicy.....
 wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzyms lub attyki:
 szerokość elewacji frontowejmb.
 kąt nachylenia połaci dachu:
 od.....do.....
 rodzaj konstrukcji dachowej.....
 rodzaj pokrycia dachowego.....
 położenie kalenicy w stosunku do granicy działki (działek) : (prostopadle, równoległe)

.....
 W przypadku lokalizacji składowiska odpadów:

- docelowa rzędna składowania odpadów.....
- roczna i całkowita ilość składanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów.....
- sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków.....
- sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego....

VII. Klasa gruntu i wielkość działki/działek:

VIII. Inne istotne informacje na temat inwestycji:

parkingowych	Przewidywana	liczba	miejsc
.....	.....	.....szt.	.....
przewidywana powierzchnia dróg i parkingów.....	.....	.....	.....m ²
czynna:	przewidywana	powierzchnia	biologicznie
.....
przewidywana wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: .....	.....	.....	.....m ²
proponowana linia zabudowy projektowanych obiektów (odległość od drogi).....	.....	.....	.....
.....
.....	czy	zachodzi	konieczność
.....	.....	.....	wycinki
.....	.....	.....	drzew
.....	.....	.....	i
.....	.....	.....	krzewów.....

IX. Przewidywane zapotrzebowanie projektowanej inwestycji w infrastrukturę techniczną :

zapotrzebowanie na wodę - sieć wodociągowa, studnia, m³ /dobę
 zapotrzebowanie na energię elektryczną,kW
 przewidywany sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków (do kanalizacji sanitarnej, zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków)
 ścieki socjalno - bytowem³/dobę
 ścieki technologicznem³/dobę
 sposób postępowania z odpadami i ich unieszkodliwianie (nie dotyczy inwestycji liniowych)

 sposób ogrzewania obiektów kubaturowych (podać rodzaj czynnika grzewczego):

 przewidywany sposób odprowadzania wód opadowych (nie dotyczy inwestycji

liniowych)

określenie dostępu do drogi publicznej tj. obsługa komunikacyjna – dojazd do terenu inwestycji odbywał się będzie (podać od strony jakiej ulicy/podać jej nazwę, drogi (podać nr ewid. drogi publicznej, ewentualnie w razie braku bezpośredniego dostępu do drogi podać przez które działki) podać nr ewid. działek/nastąpi dojazd):

a także określenie zjazdu na drogę publiczną (czy istnieje zjazd czy wymaga realizacji).....

przewidywane inne potrzeby z zakresu infrastruktury technicznej.....

X. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

(np. wpływ inwestycji na krajobraz, faunę, wody powierzchniowe i podziemne a także przewidywany sposób zabezpieczenia przed emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasem, ściekami, odpadami stałymi, promieniowaniem).

XI. Właściciele działek sąsiednich (imię, nazwisko, adres):

XII. Dane dotyczące własności terenu inwestycji i działek (podać kto jest właścicielem działki, w przypadku współwłasności podać imię i nazwisko współwłaściciela)

.....
(podpis pełnomocnika)

.....
(podpis wnioskodawcy)

W załączeniu przedkładam:

1. Oryginał oraz 2 kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej w skali 1:500 lub 1:1000 w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z zakreślonym – na jednej kserokopii mapy zasadniczej, terenem inwestycji i obszarem, na który planowana inwestycja będzie oddziaływać.

Mapa do nabycia w Starostwie Powiatowym w Kielcach ul. Wrzosowa 44

Na kopii mapy, odrębnymi kolorami, należy wrysować zagospodarowanie działki, zawierające:

- granice terenu objętego wnioskiem,
- obszar na który planowana inwestycja będzie oddziaływać,
- usytuowanie planowanych obiektów budowlanych,
- powierzchnię podlegającą przekształceniu,
- planowany/istniejący dojazd do działki,
- legenda zawierająca objaśnienie wrysowanego zagospodarowania.

2. Umowa/oświadczenie o zapewnieniu w media. Zapewnienie dostawy wody/odbioru ścieków do uzyskaniaw GZUK Mniów . Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej do uzyskania w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna.

3. Poglądowa koncepcja z rzutami/elewacjami.

4. W przypadku inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, należy dołączyć ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Pełnomocnictwo w razie ustanowienia osoby do występowania w imieniu wnioskodawcy (pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych – art. 33 Kpa).

6. Wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną.

7. Dokument potwierdzający posiadanie gospodarstwa rolnego (w przypadku występowania o wydanie decyzji dla zabudowy zagrodowej).

8. Dowód dokonania opłaty skarbowej:

- za wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – 598,00zł (zwolnieni z opłaty są właściciele nieruchomości lub użytkownicy wieczysti),
- za pełnomocnictwo – 17,00zł;

(płatne na konto BS Kielce O/Mniów nr 22 8493 0004 0030 0506 0134 0003).

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”),uprzejmie informujemy, iż:

a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Mniów, ul Centralna 9, 26 - 080 Mniów. W przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@mniow.pl.

b) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego o ustalenie warunków zabudowy na podstawie złożonego przez wnioskodawcę wniosku.

c) Podanie danych jest obowiązkowe, a podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora są odpowiednio ustawy: Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Ustawa Kodeks postępowania administracyjnego, oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

d) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Urząd Gminy w Mniowie przez okres określony przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

e) Przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych, ich sprostowania, kopii danych, usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych.

f) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem.

g) W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych przez Administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie swoich danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

h) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. W przypadku takiego zamiaru zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowana/y.