

Wójt Gminy Mniów

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późniejszymi zmianami)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZAMIANY

Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
299/1	0,0151	K11K/00013050/5	Mniów, obręb geodezyjny Mniów, gm. Mniów	Działka stanowi grunt niezabudowany o kształcie wydłużonego prostokąta z dostępem do drogi publicznej. Teren nie użytkowany rolniczo, porośnięty krzewami i drzewami. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi następujące użytki: LV – łąki trwałe, RIVb – grunty orne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mniów, zatwierdzonym uchwałą Nr 26/XV/2000 Rady Gminy Mniów z dnia 28.12.2000r. Przedmiotowa działka położona jest w terenie zmeliorowanym do adaptacji. Działka przeznaczona do zamiany.	480,00 zł plus 23% VAT.	Zbycie w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Uchwała Nr 196/XXVI/2020 Rady Gminy Mniów z dnia 28 października 2020 roku.

1. Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 12.05.2021r. do dnia 23.06.2021r.

2. Zamiana nieruchomości jest opodatkowana podatkiem VAT na podstawie art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r., poz. 685 z późn. zm.) - zgodnie z interpretacją indywidualną Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej z dnia 02.02.2021r. znak: 0114-KDIP4-3.4012.671.2020.2.MAT, UNP: 1229225.

3. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mniów oraz opublikowanie na stronach internetowych: www.mniow.pl, www.bip.mniow.pl.