

**UCHWAŁA NR 244/XXXIII/2021**  
**RADY GMINY MNIÓW**  
**z dnia 28 maja 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości zabudowanej  
na okres 2 miesięcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm. ) Rada Gminy Mniów uchwała, co następuje:

**§ 1.**


Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym o pow. użytkowej 125,99 m<sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. 160 m<sup>2</sup>, stanowiącej część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 553/1, położonej w obrębie geodezyjnym Mniów, stanowiącej własność Gminy Mniów, ujawnionej w księdze wieczystej KI1K/00050506/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, dotychczasowemu dzierżawcy na okres 2 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
*Sławomir Gawel*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 244/XXXIII/2021**  
**RADY GMINY MNIÓW**  
**z dnia 28 maja 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości zabudowanej  
na okres 2 miesięcy w trybie bezprzetargowym**

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o kontynuację umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym wraz z gruntem o pow. 160 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na parking. Poprzednie umowy zawarte zostały odpowiednio na okres 3 miesięcy (obowiązywała od 8.11.2016r. do 5.02.2017r.), 12 miesięcy (obowiązywała od 23.03.2017r. do 22.03.2018r.), 5 miesięcy (obowiązywała od 1.06.2018r. do 31.10.2018r.), 6 miesięcy (obowiązywała od 1.11.2018r. do 31.05.2019r.), 6 miesięcy (obowiązywała od 1.08.2019r. do 31.01.2020r.), 10 miesięcy (obowiązywała od 1.03.2020r. do 31.12.2020r.) oraz 3 miesięcy (obowiązuje do 9 czerwca 2021r.). Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy w drodze bezprzetargowej na okres dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga zgody Rady Gminy.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
*Sławomir Gawel*